



Eigendomstype : Villa

Zwembad : Privé

Huisoppervlakte : 437 m²

Locatie : San Miguel de Salinas

Perceeloppervlakte : 433 m²

Slaapkamers : 5

Badkamers : 5

✓ Terras

✓ Haard

✓ Alarmsysteem

✓ Kelder

✓ Tillen

✓ Bijkeuken

✓ Barbecue

✓ Solarium

✓ Gemeubileerd

✓ Jacuzzi

✓ Airconditioning

Ik ben blij u deze prachtige vrijstaande villa in San Miguel de Salinas te mogen presenteren. De verhoogde ligging maakt deze villa uniek in zijn soort met een fantastisch uitzicht over zee.□□

Bestaande uit 5 slaapkamers en 5 badkamers met parkeergelegenheid op eigen terrein, privézwembad met zout water en een prachtige tuin met kunstgras.□□

Het biedt een modern interieur met een open woon-eetkamer met centrale airconditioning. Een ingebouwde elektrische open haard en een volledig uitgeruste keuken met kookeiland. Op de begane grond vindt u de hoofdslaapkamer met inloopkasten en een en-suite badkamer met dubbele wastafels. Inclusief een gastentoilet en een bijkeuken voor opslag. Vanaf hier heeft u directe toegang tot het zwembad en beschutte zitgedeeltes. Boven zijn er 2 tweepersoonsslaapkamers, beide met een en-suite badkamer, terwijl één slaapkamer een groot balkon heeft. Hier komt u op het dakterras waar u kunt genieten van het werkelijk adembenemende uitzicht zover het oog reikt. Het solarium is ook voorzien van opbergruimte en een wastafel voor een kitchenette. Beneden in de onderbouw heeft u een ruime open ruimte met een speelkamer, een volledig uitgeruste keuken en een eettafel die leidt naar een aparte salon. Hier bevinden zich 2 tweepersoonsslaapkamers met een familiebadkamer, een berging en een inloopkast.□□

De villa is voorzien van een op zonne-energie werkende boiler, een alarmsysteem, vloerverwarming op het hele terrein en elektrische poorten.□□

Geen gemeenschapskosten – Suma €930□□

San Miguel de Salinas is een traditioneel Spaans dorp en stadje net landinwaarts aan de zuidelijke Costa Blanca, waar veel expats zich vestigen. Perfect verbonden met alle voorzieningen, winkelcentra zoals Zenia Boulevard en de luchthavens van Alicante en Murcia, die op 45 minuten rijden liggen.□□

Het ligt op slechts een paar minuten rijden van de stranden van La Zenia, Cabo Roig en Torrevieja, met een ruim aanbod aan bars, restaurants, winkels, supermarkten, een postkantoor en busverbindingen. Er is een wekelijkse woensdagmarkt. Er is een gemeentelijk zwembad en sportcentrum, artsen en een apotheek, en een aantal goede scholen en golfbanen.