



Tipo vivienda : Villa

Piscina : Privado

Vivienda : 437 m²

Localidad : San Miguel de Salinas

Parcela : 433 m²

Dormitorios : 5

Baños : 5

- | | | |
|------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Terraza | ✓ Chimenea | ✓ Sistema de alarma |
| ✓ Sótano | ✓ Ascensor | ✓ Trastero |
| ✓ Barbacoa | ✓ Solarium | ✓ Amueblado |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Aire acondicionado | |

Me complace presentarles esta impresionante villa independiente en San Miguel de Salinas. Su ubicación elevada la convierte en una villa única con impresionantes vistas al mar.□□

Consta de 5 dormitorios y 5 baños con estacionamiento fuera de la carretera, piscina privada de agua salada y un hermoso jardín con césped artificial.□□

Ofrece un interior moderno con un salón-comedor de planta abierta con aire acondicionado centralizado. Chimenea eléctrica empotrada y cocina totalmente equipada con isla. En la planta baja se encuentra el dormitorio principal con vestidores y baño en suite con lavabos para él y para ella. Incluye un baño de invitados y un lavadero. Desde aquí se tiene acceso directo a la piscina y a zonas de estar privadas. En la planta superior hay dos dormitorios dobles, ambos con baño en suite, y uno de ellos cuenta con un amplio balcón. Desde aquí se accede al solárium en la azotea, donde se pueden disfrutar de impresionantes vistas panorámicas. El solárium también cuenta con espacio de almacenamiento y un fregadero para la cocina americana. En la planta baja, en el sótano, hay una amplia zona abierta con sala de juegos, cocina totalmente equipada y mesa de comedor que conduce a un salón independiente. Aquí se encuentran dos dormitorios dobles con un baño familiar, un trastero y un vestidor.□□

La villa cuenta con un calentador de agua con energía solar, sistema de alarma perimetral, calefacción por suelo radiante en toda la propiedad y portones eléctricos.□□

Sin gastos de comunidad - Suma 930€□□

San Miguel de Salinas es un pueblo tradicional español situado en el interior de la Costa Blanca Sur, lo que ha atraído a numerosos expatriados a establecerse aquí. Perfectamente comunicado con todos los servicios, centros comerciales como Zenia Boulevard y los aeropuertos de Alicante y Murcia, a 45 minutos en coche.□□

Se encuentra a solo unos minutos en coche de las playas de La Zenia, Cabo Roig y Torrevieja, con una gran variedad de bares, restaurantes, tiendas, supermercados, además de correos y servicio de autobús. Hay un mercadillo semanal los miércoles. Piscina municipal y polideportivo, médicos y farmacia, además de excelentes colegios y campos de golf.