



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 132 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torremendo

**Parcela :** 83 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

- ✓ Terraza
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Garaje
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

Nos complace anunciar que tenemos una nueva casa adosada a la venta en el corazón de Torremendo, en la urbanización Washingtonio. Consta de 2 dormitorios y 2 baños con orientación sureste. Construida en 2004.□□

Esta propiedad cuenta con garaje privado cerrado con solárium en la azotea y balcón junto al dormitorio principal. Además, tiene acceso directo a la hermosa piscina comunitaria. Mosquiteras y toldos totalmente equipados.□□

La casa adosada cuenta con una terraza delantera soleada que da acceso al espacioso salón-comedor. Aquí se encuentran el baño de invitados y la cocina independiente totalmente equipada. En la parte trasera se encuentra la terraza trasera con acceso a la piscina. La primera planta cuenta con dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño familiar. El pasillo cuenta con trasteros adicionales que conducen al solárium de la azotea por las escaleras interiores. Un espacio encantador para tomar el sol o disfrutar del aire libre. El garaje se ha dividido en una zona de garaje, un dormitorio y un baño, ideal para recibir visitas de familiares y amigos.□□

A poca distancia de todos los servicios del pueblo y a un corto trayecto en coche de la ciudad más grande de San Miguel de Salinas, esta villa es ideal como vivienda permanente o como escapada de vacaciones.□□

Suma 290€ comunidad 600€ al año.□□

De Torremendo a Orihuela es una de las rutas más pintorescas que encontrará, con campos que se extienden hasta donde alcanza la vista y un hermoso embalse artificial, el Embalse de la Pedrera, en el centro. La zona es un lugar único para los amantes de la naturaleza, el ciclismo y los deportes ecuestres.□□

El pueblo cuenta con centro de salud, farmacia, taller mecánico, gasolinera, algunas tiendas pequeñas y varios bares y restaurantes. Una vez a la semana se celebra un pequeño mercado. También hay una piscina pública que abre durante los meses de verano. En el cercano pueblo de San Miquel de Salinas, más grande y a solo 10 minutos en coche, hay un gran supermercado y un gran mercado al aire libre una vez a la semana. Hay varias playas a unos 18 km, incluyendo campos de golf.

