



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Gea y Truyols

Zona : Costa Calida, Murcia

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Campo

Parking : Privado

Vivienda : 145 m²

Parcela : 1500 m²

Sup terrazas : 20 m²

Sup. solarium : 25 m²

Aeropuerto : 20KM

Playa : 23KM

Ciudad : 8KM

Golf : 5KM

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Chimenea

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Solarium

Sensación de nuevo: Villas completamente reformadas en Gea y Truyols, Murcia

Un enclave privado de 24 villas bellamente reformadas en Gea y Truyols, Murcia. Estas casas, inéditas, ofrecen la combinación perfecta de encanto rústico y confort moderno, en un entorno natural pero cerca de todos los servicios esenciales.

Cada villa de una sola planta cuenta con:

- 145 m² de superficie construida + 20 m² de terraza + 25 m² de solárium en la azotea
- 3 amplios dormitorios con armarios empotrados
- 2 baños, incluyendo el principal en suite con bañera
- Luminoso salón con chimenea
- Comedor independiente y cocina totalmente equipada
- Parcelas privadas desde 634 m² hasta 2500 m²
- Piscina privada, zona de barbacoa e iluminación de jardín opcionales (con coste adicional). Ventajas de la ubicación:
- A pocos minutos de Gea y Truyols y Sucina (tiendas, bares, restaurantes)
- A solo 20 minutos de las playas del Mar Menor y a 25 minutos del centro de Murcia
- Fácil acceso por la autovía del Puerto de la Cadena

Características adicionales:

- De segunda mano, pero a estrenar
- Se vende tal y como se muestra en las fotos
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos
- Trastero incluido
- Piscina opcional
- Entorno tranquilo con una excelente relación calidad-precio

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita o solicitar más información.

¡La casa de sus sueños en la campiña española le espera!